



Sportcentrum HOVC Odoorn EEN NIEUW THUIS MET EEN PANORAMISCH UITZICHT

De ochtendzon weerspiegelt in de grote glazen gevel van het gloednieuwe clubgebouw op Sportpark Harm Kuiper in Odoorn. Binnen is het een komen en gaan van sporttassen en voetbalschoenen. In januari 2025 werd het gerenoveerde sportpark opgeleverd voor fusieclub HOVC, die voetbal en tennis uit Exloo, Odoorn en Valthe verenigt. Het opvallende clubgebouw biedt een weids uitzicht over de sportterreinen. Een bijzondere prestatie, want bouwen in deze landelijke omgeving bleek een uitdaging.

Stephan Goverts van HJK architecten uit Groningen glundert als hij over het project vertelt. 'Ik zie de kantine als het kloppend hart van het complex. We hebben deze echt centraal geplaatst op de verdieping, zodat je een panoramisch zicht hebt over de tennisbaan, padelbanen en voetbalvelden. Van daaruit kun je met een drankje in de hand toch in contact blijven met de sporters. Dat is echt uitstekend gelukt.'

Thuisgevoel

Gevraagd naar de grootste uitdaging, denkt Goverts even na. 'Het vertalen van de wensen van de opdrachtgever naar hun nieuwe club-





‘De kantine als het kloppend hart van het complex’
– Stephan Goverts

gebouw. Het moest een thuisgevoel worden voor deze mensen. Gelukkig was er meteen een goede klik en verstonden we elkaar goed.’ Beneden bevinden zich de praktische ruimtes. ‘Daar hebben de sporters alle ruimte, met een grote brede gang. Hier zitten de ruime kleedkamers, bergingen en een fysioruimte’, vertelt Goverts. Alles is ingericht met nadruk op hygiëne en gebruiksgemak.

Creative oplossingen

Sander Hoogeveen van Van Wijnen Engineering uit Emmen kreeg als constructeur een leuke uitdaging op zijn bord. ‘De tribune wordt ondersteund door stalen spanten, en daar moesten we rekening houden met dynamische effecten. Stel je voor: als je club heeft gewonnen en het publiek springt massaal op en neer - die constructie moet dat allemaal aankunnen.’ Hoogeveen prijst nadrukkelijk het ontwerp van de architect. ‘Het zat constructief al goed in elkaar. Dat is een mooie kracht van een architect.’ Ondanks de be-



scheiden omvang van het gebouw zorgt de diversiteit aan materialen en constructies voor een boeiend geheel.

Kartrekker

Het was Rick Wind van Avitec uit Nieuw-Buinen die als dirigent het bouwteam aanstuurde. ‘We zijn in oktober 2022 gestart met een bouwteam waarin alle partijen vertegenwoordigd waren: de gemeente Borger-Odoorn, de sport- en groenspecialisten, de voetbal- en tennisvereniging en natuurlijk de bouwers. We waren kartrekker van het hele bouwteamproces, van planning tot vergunningen. Belangrijk bij dit project was dat er je bouwde in een landelijke omgeving. Het bouwverkeer



‘De constructie moet het aankunnen als mensen allemaal tegelijk gaan springen’
– Sander Hoogeveen

moest bijvoorbeeld het dorpshart ontzien. Dat is allemaal goed gelukt.’

Seizoensgebonden sporten

Wind: ‘De grootste uitdaging was om verschillende partijen bij elkaar te brengen. De planning was bepalend, want je zit met de start van het tennisseizoen en het begin van de voetbalcompetitie. De tennisers begonnen al eerder, want hun banen waren als eerste gereed. Daarnaast moesten we nadrukkelijk zorgen dat alle partijen onafhankelijk van elkaar hun werk konden doen. Alles heeft invloed op elkaar - als één ding stagneert, stagneert de rest ook.’



Winnen doe je
met het juiste
(bouw)team!



Kom werken
bij de leukste aannemer
van het Noorden!

KIJK OP
www.avitec.nl/vacatures

Zuiderdiep 34
Nieuw-Buinen
0599-212170
www.avitec.nl



Avitec

Vloertechniek
HOOGVEEN BV



Experts in kunststof vloeren van goede bodem

Een goede vloer is een functionele vloer die snel en vakkundig is gelegd en jaren voldoet aan de hoogste eisen. Voor zo'n kunststof bedrijfsvloer schakelt u ons team van specialisten in dat weet dat elk uur telt.

www.vloertechniekhoogeveen.nl

Lindberghstraat 27 • 7903 BM Hoogeveen • 0528 265 237 • info@vloertechniekhoogeveen.nl

Van Wijnen Engineering

Hét ingenieursbureau van Van Wijnen waar we met meer dan 70 collega's vanuit onze vestigingen in Dordrecht, Drachten en Emmen, ruimte creëren voor een beter leven.

Bouw mee aan innovatieve projecten!
Bekijk de vacatures op:
werkenbij.vanwijnen.nl/vacatures



Van Wijnen Engineering Emmen
Hooggoorns 48 | 7812 AM Emmen | 088-600 66 24
emmen.engineering@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl



Meer dan bouwen



HJK architecten

Laan Corpus den Hoorn 100
9728 JR Groningen

050 318344
hjk@hjk-architecten.nl
www.hjk-architecten.nl



‘Het is allemaal net even anders dan standaard’
– Ron Möller

Succesproject

Ron Möller, projectleider bij Brands Bouw Emmen, herinnert zich nog goed hoe het project begon. ‘We wonnen de aanbesteding, maar moesten daarna nog flink bezuinigen – twee tot drie ton – om binnen het budget van de gemeente te blijven.’ Hij glimlacht trots. ‘Toch is dat niet ten koste gegaan van de kwaliteit.’

Het gebouw kenmerkt zich door een creatief gebruik van materialen bij de bouw. Möller: ‘De eerste verdiepingvloer heeft twee hoogtes, met een verschil van zo’n 40 centimeter. Het hogere deel voor de kantine, het lagere deel voor het terras. Dat was best een puzzel om dit goed op elkaar aan te laten sluiten.’ Ook technisch was het een uitdaging: ‘De staalconstructie, de tribune-elementen, de overstek van anderhalve meter over het dakterras – het is allemaal net even anders dan standaard.’

Thuiswedstrijd

Voor veel betrokkenen was dit project extra bijzonder. ‘Dit was letterlijk en figuurlijk een thuiswedstrijd’, lacht Möller. ‘Onze directeur komt uit Exloo, we hebben collega’s die voetballen bij Odoorn. Behoorlijk veel van mijn collega’s komen uit deze regio.’ Ook architect Goverts had een persoonlijke band met het project. ‘Ik heb zelf gevoetbald en weet dus uit ervaring wat wel en niet praktisch is op een sportpark.’ Wind is positief gestemd over de samenwerking: ‘De eerlijkheid en openhartigheid van alle partijen was cruciaal. Door goede communicatie en door als team te werken, hebben we dit tot een succesproject gemaakt.’

De opening van het complex was ook een groot succes. Er kwamen zoveel bezoekers dat er al snel grapjes werden gemaakt dat de kantine groter had gemoeten. ‘Een collega die er later moest voetballen vertelde dat hij alleen maar complimenten hoorde. Daar doe je het voor’, zegt Goverts tevreden. Het gebouw functioneert precies zoals bedoeld: een plek waar sport en sociaal samenkomen, met een prachtig uitzicht over de velden en de omliggende landelijke omgeving.



‘Zorgen dat alle partijen onafhankelijk van elkaar hun werk konden doen’
– Rick Wind



Sportcentrum HOVC te Odoorn

Bouwteamleden

Opdrachtgever	: Gemeente Odoorn
Architect	: Architectenbureau Haykens Jansma Kremer
Directievoerder	: Bouwadvies Sierwerk
Constructeur	: Van Wijnen Engineering Emmen
Aannemer	: Brands Bouwgroep
Installateur	: Panjer Installatietechniek
Grondwerkzaamheden	: Avitec

Onderaannemers & toeleveranciers

Gietvloeren	: Vloertechniek Hoogeveen BV
47 Digimate HPL deuren incl. hang- en sluitwerk	: BPZ
Afvalverwerking	: NNRD
Afvalverwerking	: Visser Afvalverwerking, Transport en Recycling BV

Fotografie: Martin Zaagman, Avitec

Tekst: Martin Laning